

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSIÓN1 PÁGINA1 de 2																																																																								
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRALFECHA: 10/11/2024																																																																										
Semana No 80Del : 4/11/2024AL: 10/11/2024																																																																										
Plazo Total 610 DIAS																																																																										
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 559Tiempo restante 51 DIAS																																																																										
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 91,64%Porcentaje de tiempo restante 8,36%																																																																										
Nombre del Supervisor : ING. ALDEMAR PINZON																																																																										
OBJETO DEL CONTRATO																																																																										
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS																																																																										
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA																																																																										
<table><tr><td>Semanal</td><td>Acumulado</td><td>Semanal</td><td>Acumulado</td></tr><tr><td>(%) Programado 2,15%</td><td>89,340%</td><td>(%) Ejecutado 0,936%</td><td>91,815%</td></tr><tr><td>Valor programado (\$) \$ 252.079.866,71</td><td>\$ 10.484.312.463,67</td><td>Valor ejecutado(\$)</td><td>\$ 109.818.981,15</td></tr><tr><td></td><td></td><td>Evaluación</td><td>Porcentaje avance 2,475%</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>Valor avance \$ 290.452.984,80</td></tr></table>			Semanal	Acumulado	Semanal	Acumulado	(%) Programado 2,15%	89,340%	(%) Ejecutado 0,936%	91,815%	Valor programado (\$) \$ 252.079.866,71	\$ 10.484.312.463,67	Valor ejecutado(\$)	\$ 109.818.981,15			Evaluación	Porcentaje avance 2,475%				Valor avance \$ 290.452.984,80																																																				
Semanal	Acumulado	Semanal	Acumulado																																																																							
(%) Programado 2,15%	89,340%	(%) Ejecutado 0,936%	91,815%																																																																							
Valor programado (\$) \$ 252.079.866,71	\$ 10.484.312.463,67	Valor ejecutado(\$)	\$ 109.818.981,15																																																																							
		Evaluación	Porcentaje avance 2,475%																																																																							
			Valor avance \$ 290.452.984,80																																																																							
DATOS CONTRACTUALES																																																																										
<table><tr><td colspan="2">CONTRATO DE OBRA</td><td colspan="2">CONTRATO DE INTERVENTORÍA</td></tr><tr><td>Contratista:</td><td>CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4</td><td>Contratista:</td><td>CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7</td></tr><tr><td>Contrato No:</td><td>22001401 H4 2022</td><td>Contrato No:</td><td>22001432 H3 2022</td></tr><tr><td>Valor Inicial:</td><td>\$ 8.420.951.976,00</td><td>Valor Inicial:</td><td>\$ 2.377.958.400,00</td></tr><tr><td>Adición 1:</td><td>\$ 3.016.988.578,00</td><td>Valor anticipo:</td><td>NO APLICA</td></tr><tr><td>Adición 2:</td><td>\$ 297.342.000,00</td><td>Adición:</td><td>NO APLICA</td></tr><tr><td>Valor final:</td><td>\$ 11.735.282.554,00</td><td>Valor anticipo:</td><td>NO APLICA</td></tr><tr><td>Valor anticipo:</td><td>\$ 2.665.675.457,00</td><td>Valor anticipo:</td><td>NO APLICA</td></tr><tr><td>Plazo inicial:</td><td>20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024</td><td>Plazo inicial:</td><td>20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024</td></tr><tr><td>Fecha de iniciación:</td><td>2-may-23</td><td>Fecha de iniciación:</td><td>2-may-23</td></tr><tr><td>Fecha de vencimiento:</td><td>31-dic-24</td><td>Fecha de vencimiento:</td><td>31-dic-24</td></tr><tr><td>Modificatorio No. Prórroga No.</td><td>N/A</td><td>Modificatorio No. Prórroga No.</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Fecha de Terminación Según Prórroga No.</td><td>N/A</td><td>Fecha de Terminación Según Prórroga No.</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Suspensión No.</td><td>N/A</td><td>Suspensión No.</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Periodo de Suspensión No.</td><td>N/A</td><td>Periodo de Suspensión No.</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Levantamiento de la suspensión No.</td><td>N/A</td><td>Levantamiento de la suspensión No.</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Nueva fecha de terminación</td><td>N/A</td><td>Nueva fecha de terminación</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Valor total actual del contrato</td><td>\$ 11.735.282.554</td><td>Valor total actual del contrato</td><td>\$ 2.377.958.400</td></tr></table>			CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA		Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7	Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022	Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00	Adición 1:	\$ 3.016.988.578,00	Valor anticipo:	NO APLICA	Adición 2:	\$ 297.342.000,00	Adición:	NO APLICA	Valor final:	\$ 11.735.282.554,00	Valor anticipo:	NO APLICA	Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A	Valor total actual del contrato	\$ 11.735.282.554	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA																																																																								
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7																																																																							
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022																																																																							
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400,00																																																																							
Adición 1:	\$ 3.016.988.578,00	Valor anticipo:	NO APLICA																																																																							
Adición 2:	\$ 297.342.000,00	Adición:	NO APLICA																																																																							
Valor final:	\$ 11.735.282.554,00	Valor anticipo:	NO APLICA																																																																							
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA																																																																							
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024																																																																							
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23																																																																							
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24																																																																							
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A																																																																							
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A																																																																							
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A																																																																							
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A																																																																							
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A																																																																							
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A																																																																							
Valor total actual del contrato	\$ 11.735.282.554	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400																																																																							
ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA																																																																										
Lunes festivo 04 de noviembre de 2024																																																																										
Aeropuerto de san Andrés: Se realizan trabajos de brillada de pisos en el filtro internacional.																																																																										
Aeropuerto de Providencia: Se continúa con la actividad de rocería manual a borde de pista, se realizan trabajos de remodelación en baño de bomberos.																																																																										
Martes 05 de noviembre de 2024																																																																										
Aeropuerto de san Andrés: Se hace rocería y recolección de material vegetal en cabecera 24, trabajan 4 personas en la recolección de césped. Se hace inspección de parche afectado en el k0+300 pista 06, se espera mejor condición climática para su intervención. Se inicia pintura de fachada lateral del terminal, trabajan 2 personas en esta actividad. Se continuo arreglo del manto asfáltico sobre cubierta filtro nacional afectado en días anteriores. Se realiza actividad de brillada de pisos en segundo piso área de locales comerciales. También se realiza mantenimiento de aires acondicionados (Manejadoras de salas de espera)																																																																										
Aeropuerto de Providencia: Continúa intervención de baños de bomberos, trabajan 2 personas. Continúa rocería manual entre malla y canales de zona de seguridad.																																																																										
Miércoles 06 de noviembre de 2024																																																																										
Aeropuerto de san Andrés: Continúan las actividades de rocería en cabecera 24 trabajando 4 personas en esta labor. Brillado de pisos en el lobby principal, trabajan 3 personas. Se continúa el resane y estuco para pintura exterior fachas laterales. Se hace mantenimiento de aires acondicionados en sala de espera y sanidad aeroportuaria. Limpieza profunda de estructura de cubierta peatonal borde de plataforma.																																																																										
Aeropuerto de Providencia: Continúan 4 personas realizando la rocería manual entre mallas y canal de la zona de seguridad de pista. Se hacen reparaciones en cocina de bomberos, laboran 2 obreros.																																																																										
Jueves 07 de noviembre de 2024																																																																										
Aeropuerto de san Andrés: Se culmina la actividad de rocería con la recolección de material en cabecera 24 y rocería de la Resa 06. Se hace limpieza de malla costado Sarie Bay, además se inicia instalación de malla nueva en cabecera 24 la cual presenta un gran deterioro por corrosión. Se continuo mantenimiento de aires acondicionados en llegada internacional. Se hace pintura interior de llegada nacional y entrada SA5.																																																																										
Aeropuerto de Providencia: Trabajan dos personas en la intervención de la cocina de bomberos. Trabaja una persona en el mantenimiento preventivo de aires acondicionados en sanidad. Continúan cuatro personas con la actividad rutinaria de rocería manual tramo detrás de cabecera 17 entre borde de canal a malla. Trabaja una persona en sello de juntas en losas de concreto de plataforma.																																																																										

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		10/11/2024	
Semana No		80		Del :		4/11/2024	
				AL:		10/11/2024	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		559				Tiempo restante 51 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		91,64%				Porcentaje de tiempo restante 8,36%	

Viernes 08 de noviembre de 2024.

Aeropuerto de san Andrés:
Continua instalación de malla de cerramiento cabecera 24, trabajan 3 personas
Se continua con la pintura interior de llegada nacional, trabaj una persona.
Se continua la labor de limpieza de malla costado Sarie Bay.

Aeropuerto de Providencia:
Finalizan la intervención en los 2 tajos entre canal a malla en el tramo comprendido entre cabecera 17 a plataforma.
Intervención de 2 AA en sanidad

Sábado 09 de noviembre de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
Se realiza retiro de material vegetal producto de la rocería.
Instalación de malla en cerramiento perimetral cabecera 24 de pista.

Aeropuerto de Providencia:
Tramo intervenido por rocería corresponde al ubicado de plataforma a cabecera 35 entre canal a malla, trabajan 4 personas.

Domingo 10 de noviembre de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

Aeropuerto de Providencia:
Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionados y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y contingencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones. Intura tanto interior como exterior en estructuras, limpieza profunda de instalaciones.

EMPLEOS

Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1	
			PAGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		10/11/2024	
Semana No		80		Del :		4/11/2024	
Plazo Total		610		DIAS		AL: 10/11/2024	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		559		Tiempo restante		51 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		91,64%		Porcentaje de tiempo restante		8,36%	

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1			todos en exámenes médicos			
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2			todos en exámenes médicos			
INSPECTOR SISOMA	1			todos en exámenes médicos			
AUX INSPECTOR SISOMA				todos en exámenes médicos			
INGENIERA AMBIENTAL				todos en exámenes médicos			
OFICIAL DE OBRA	6			todos en exámenes médicos			
GUADANERO				todos en exámenes médicos			
MAESTRO	2			todos en exámenes médicos			
TOTAL	12			TOTAL	12	TOTAL	0

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES	
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario	

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES	
Se concilian cantidades de obra entre Contratista e Interventoría el acta de mayores y menores cantidades No. 5 con aumento de valor, se diligencia el formato en word de mayores y menores cantidades de obra y se hace entrega con el formato en excel No. 76 a la Aerocivil para su respectivo trámite de legalización.	

MANEJO DEL ANTICIPO	
El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.	

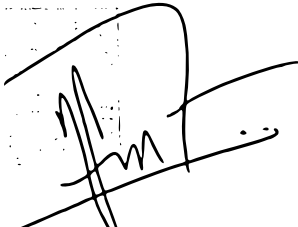
AVANCE FINANCIERO DE OBRA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	4,56%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	6,87%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	4,49%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	8,97%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	5,24%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	3,22%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	4,65%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	2,60%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	4,50%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	2,77%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	5,47%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 744.578.696,00	6,34%	CANCELADA
13	21 may 24 - 20 jun 24	\$ 831.683.837,00	7,09%	CANCELADA
14	21 jun 24 - 20 jul 24	\$ 426.995.620,83	3,64%	CANCELADA
15	21 jul 24 - 20 ago 24	\$ 427.100.069,00	3,64%	CANCELADA
16	21 ago 24 - 20 sep 24	\$ 672.824.145,00	5,73%	CANCELADA
17	21 sep 24 - 20 oct 24	\$ 1.124.697.031,00	9,58%	EN TRAMITE
ACUMULADO		\$ 10.485.064.665,96	79,76%	

VALOR CONTRATO	\$ 11.735.282.554,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 10.485.064.665,96
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.250.217.888,04
% PENDIENTE POR FACTURAR	10,65%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL				
Semana No 80		Del : 4/11/2024	FECHA:	10/11/2024
		AL: 10/11/2024		
Plazo Total 610 DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 559		Tiempo restante 51 DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 91,64%		Porcentaje de tiempo restante 8,36%		
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORIA				

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
13	21 may 24 - 20 jun 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
14	21 jun 24 - 20 jul 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
15	21 jul 24 - 20 ago 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
16	21 ago 24 - 20 sep 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	CANCELADA
17	21 sep 24 - 20 oct 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	EN TRAMITE
ACUMULADO		\$ 2.180.899.201,00	88,81%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 2.180.899.201,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 197.059.199,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	8,29%

OBSERVACIONES INTERVENTORIA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se continuan trabajos de roceria manual con guadaña en zonas de seguridad del Aeropuertos de San Andrés y Providencia con recogida de material vegetal, se continua con la roceria mecanica en el Aeropuerto de San Andrés. 2. El Acta parcial de obra No. 17 de obra y de Interventoria se encuentra en trámite de la Interventoria para radicar en la Aerocivil. 3. Se continuan trabajos de impermeabilización de la cubierta ala nacional Aeropuerto San Andres 4. Se continuan trabajos de resanes con estuco y pintura de muros exteriores fachada contra la plataforma Aeropuerto de San Andrés. 5. Se realiza mantenimientos de aires acondicionados en San Andres y Providencia. 6. Se continua con el mantenimiento de pisos en zona comunes del terminal ADZ 7. Se realizo mantenimiento de cerramientos e instalacion de malla nueva costado cabecera 24 San Andres. 8. Continuación de ointura interior terminal de San Andres, limpieza profunda de estructuras.	 ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria